



Estado do Rio Grande do Sul  
**MUNICÍPIO DE MATO CASTELHANO**  
SECRETARIA DE COORDENAÇÃO E PLANEJAMENTO  
SETOR DE ENGENHARIA

## TERMO DE REFERÊNCIA

Mato Castelhano/RS, 02 de julho de 2025.

### OBJETO:

*Ampliação da Escola Municipal de Ensino Fundamental Maria Antonia, compreendendo a **construção de duas novas salas de aula (126,46m²)**, com todos os elementos complementares necessários, conforme o projeto arquitetônico, visando assegurar condições adequadas para o funcionamento das atividades pedagógicas.*

### JUSTIFICATIVA/NECESSIDADE DE CONTRATAÇÃO:

*A ampliação da Escola Municipal Maria Antonia, com a **construção de duas novas salas de aula**, visa atender ao crescimento anual da demanda por vagas, solucionando dificuldade de alocação de turmas. A obra garantirá uma melhora considerável na infraestrutura, maior capacidade de atendimento as demandas escolares, melhorias no aproveitamento pedagógico e condições adequadas para o acolhimento de novos estudantes, assegurando educação de qualidade.*

### PRAZO:

- 180 DIAS

### DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA:

ORGÃO – 06 – SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO, DESPORTO, CULTURA E JUVENTUDE

UNIDADE – 06.02 – ENSINO INFANTIL E FUNDAMENTAL

FUNÇÃO – 12 – EDUCAÇÃO

SUBFUNÇÃO – 361 – ENSINO FUNDAMENTAL

PROGRAMA – 0009 – EDIFICAÇÕES PÚBLICAS

PROJETO/ATIVIDADE: 1016 – CONSTRUÇÃO E REFORMA DE ESCOLAS

4.4.90.51.00.00.00 – OBRAS E INSTALAÇÕES

### ESPECIFICAÇÕES DOS PRODUTOS:

Item	Quantidade	Unidade	Descrição do Produto	Valor unitário de referência
1	126,46	m²	Construção de duas novas salas de aula (126,46m²), na Escola Municipal de Ensino Fundamental Maria Antonia.	R\$224.695,75



Estado do Rio Grande do Sul  
**MUNICÍPIO DE MATO CASTELHANO**  
SECRETARIA DE COORDENAÇÃO E PLANEJAMENTO  
SETOR DE ENGENHARIA

### **JUSTIFICATIVA DO VALOR:**

O valor orçado para a obra de ampliação da Escola Municipal Maria Antonia foi elaborado com base no projeto arquitetônico e seus complementares, utilizando como referência oficial os custos unitários e composições do SINAPI (Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil) - versão maio/2025. Todos os insumos, serviços e quantitativos foram criteriosamente dimensionados de acordo com as especificações técnicas do projeto, garantindo transparência, economicidade e adequação aos padrões de mercado vigentes. A metodologia adotada assegura que o orçamento esteja em conformidade com as melhores práticas do setor da construção civil, proporcionando equilíbrio entre qualidade executiva e otimização de recursos públicos.

### **RAZÃO DA ESCOLHA DO CONTRATADO:**

Proposta mais vantajosa financeiramente, capacidade técnica profissional da empresa e a apresentação de bons resultados nas demandas já realizadas.

### **LOCAL E FORMA DA PRESTAÇÃO DOS SERVIÇOS:**

Escola Municipal de Ensino Fundamental Maria Antonia, Rua Zelfira Loss, Loteamento Creche, Mato Castelhano/RS.

### **PAGAMENTO:**

O pagamento será feito conforme o contrato do objeto.

### **SOLICITANTES:**

**Jucimar Pedro Consalter Flores** - Secretaria Municipal de educação, desporto, cultura e juventude.

<b>SETOR DEMANDANTE:</b> SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO, DESPORTO, CULTURA E JUVENTUDE. <b>RESPONSÁVEL:</b>  <b>JUCIMAR PEDRO CONSALTER FLORES</b> SECRETÁRIO MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO, DESPORTO, CULTURA E JUVENTUDE.	<b>AUTORIZAÇÃO DO PREFEITO:</b>     <b>ROGÉRIO AZEREDO FRANÇA.</b> PREFEITO MUNICIPAL. Ciente em ____/____/____.
--	---